

Comune di Vercelli

(Provincia di Vercelli)

Lavori di : Nuova costruzione di n. 9 villette a schiera a Vercelli- in Via Mario Moro 124 -
denominato " Residenza Luna"

Computo Metrico Estimativo

Committente : EdilZuma Srl. -Via Pasacoli 12 - Vercelli

Progettista : Arch. Testa Rapa - C.so Alemanno 45 - Torino

Data : 12/11/2018

Codice Progetto: ESEMPIO

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 3/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	5.000,00
A - MOVIMENTI DI TERRA-SCAVI E RIPORTI				
2	01.A00.A01.001 SCAVO DI SBANCAMENTO GENERALE ESEGUITO CON MEZZI MECCANICI FINO ALLA PROFONDITA' DI M. 4, COMPRESO EVENTUALI OPERE PROVVISORIE DI SOSTEGNO, SBADACCHIATURE ESEGUITE A MANO, CARICO E TRASPORTO DELLE RISULTE ALLA PUBBLICA DISCARICA. 1 PER TFR1-2-3-4 (1,20 x 10,70 x 1,65) + [9 x (1,40 x 10,95 x 1,65)] + [9 x (1,00 x 10,95 x 1,65)] + [4 x (1,60 x 10,70 x 1,65)]	524,44		4.237,80
Totale articolo : 01.A00.A01.001 MC.		605,40	7,00	
3	01.A00.A01.002 SCAVO DI SBANCAMENTO GENERALE ESEGUITO CON MEZZI MECCANICI FINO ALLA PROFONDITA' DI M. 4, COMPRESO EVENTUALI OPERE PROVVISORIE DI SOSTEGNO, SBADACCHIATURE ESEGUITE A MANO, CARICO E ACCUMULO DELLE RISULTE NELL'AMBITO DEL CANTIERE. 1 1100 x 0,15	165,00		825,00
Totale articolo : 01.A00.A01.002 MC.		165,00	5,00	
4	01.A10.A90.040 SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO REIMPIEGO DOPO L'ESECUZIONE DEL LAVORO, POSATI E COSTIPATI A MANO O CON L'AUSILIO DI MEZZO MECCANICO, COMPRESO RIMOZIONE E TRASPORTO NELL'AMBITO DELCANTIERE DELLE ECCEDENZE: CON MEZZO MECCANICO, FINO ALLA PRO 1 PER TFR1-2-3-4 (1,20 x 10,70 x 1,65) + [9 x (1,40 x 10,95 x 1,65)] + [9 x (1,00 x 10,95 x 1,65)] + [4 x (1,60 x 10,70 x 1,65)] 2 PER TRF5-6-7 [9 x (0,60 x 2,03 x 1,65)] + (2,58 x 0,60 x 1,65) + [4 x (0,60 x 6,16 x 1,65)] + (0,60 x 2,05 x 1,65) + (0,60 x 4,03 x 1,65) + (0,60 x 93,27 x 1,65) + (0,60 x 4,87 x 1,65) + (0,60 x 5,10 x 1,65) 3 PER CRF1 E 2 [8 x (0,30 x 2,07 x 1,65)] + [8 x (0,30 x 2,22 x 1,65)] + [9 x (0,60 x 2,03 x 1,65)] 4 PER PIL 3 E 4 [4 x (1,20 x 1,20 x 1,65)] + [4 x (0,90 x 0,90 x 1,65)]	524,44 153,26 35,08 14,85		5.820,99
Totale articolo : 01.A10.A90.040 mc.		727,62	8,00	
a riportare euro				15.883,79

Codice Progetto: ESEMPIO

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 5/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	16.708,79
B - OPERE DI FONDAZIONE E VESPAI				
6	03.A00.A01.001 COSTRUZIONE DI SOTTOFONDAZIONE IN CALCESTRUZZO MAGRO, COMPRESO EVENTUALI CASSERI E QUANTO OCCORRENTE, IN OPERA. 1 MAGRONE DI SOTTOFONDAZIONE [(1,20 x 10,70) + (9 x 1,40 x 10,95) + (9 x 1,00 x 10,95)] x 0,10 2 [(4 x 1,60 x 10,70) + (9 x 0,60 x 2,03) + (2,58 x 0,60) + (4 x 0,60 x 6,16) + (0,60 x 2,05)] x 0,10 3 [(0,60 x 4,03) + (0,60 x 93,27) + (0,60 x 4,87) + (0,60 x 5,10) + (8 x 0,30 x 2,07) + (8 x 0,30 x 2,22)] x 0,10 4 [(9 x 0,60 x 2,03) + (4 x 1,20 x 1,20) + (4 x 0,90 x 0,90)] x 0,10	24,94 9,70 7,47 2,00		
Totale articolo : 03.A00.A01.001 MC.		44,10	70,00	3.086,89
7	03.A20.A01.001 COSTRUZIONE DI FONDAZIONI CONTINUE IN CEMENTO ARMATO, TRAVI ROVESCE, COMPRESO EVENTUALI CASSERI, CALCESTRUZZO RCK 150 E FERRO FEB44K, IN OPERA COMPRESO QUANTO OCCORRENTE. 1 TAV.6 [(1,20 x 10,70) + (9 x 1,40 x 10,95) + (9 x 1,00 x 10,95) + (4 x 1,60 x 10,70) + (9 x 0,60 x 2,03) + (2,58 x 0,60) + (4 x 0,60 x 6,16) + (0,60 x 2,05) + (0,60 x 4,03)] x 0,60 2 TAV. 6 [(0,60 x 93,27) + (0,60 x 4,87) + (0,60 x 5,10) + (9 x 0,60 x 2,03)] x 0,60 3 TAV.6 [10,40 + (18 x 10,70) + (9 x 3,13) + 3,58 + (8 x 3,53) + 92,67 + (1,95 x 4,40)] x 0,30 x 0,95 4 TAV.6-FONDAZIONI CONTINUE (5,05 x 0,20 x 0,95) + (5,20 x 0,20 x 0,95)	209,27 43,74 103,81 1,95		
Totale articolo : 03.A20.A01.001 MC		358,77	130,00	46.639,93
8	03.A20.A02.001 COSTRUZIONE DI TRAVI DI COLLEGAMENTO DI FONDAZIONI ISOLATE, IN CEMENTO ARMATO, COMPRESO EVENTUALI CASSERI, CALCESTRUZZO RCK 150 E FERRO FEB44K, IN OPERA COMPRESO REALIZZAZIONE DI FORI PASSANTI DELLE DIMENSIONI DA PROGETTO, QUANTO OCCORRENTE. 1 TAV.6-COLLEGAMENTO PLINTI (8 x 0,30 x 2,07) + (8 x 0,30 x 2,22)	10,30		
Totale articolo : 03.A20.A02.001 MC		10,30	130,00	1.338,48
a riportare euro				67.774,09

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 6/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	67.774,09
B - OPERE DI FONDAZIONE E VESPAI				
9	03.A30.A01.001 COSTRUZIONE DI PLINTI IN CEMENTO ARMATO, COMPRESO CASSERI, CALCESTRUZZO DI CEMENTO RCK 150, FERRO FEB44K, GETTO E DISARMO, IN OPERA 1 PLINTI PIL. FONDAZIONI (4 x 1,20 x 1,20) + (4 x 0,90 x 0,90) + (8 x 0,30 x 0,30 x 0,95) 2 FONDAZIONI PILASTRI INGRESSI [(1,60 x 1,60) + (0,60 x 0,60 x 2) + (1,50 x 0,60)]	9,68 4,18		
Totale articolo : 03.A30.A01.001 MC		13,86	150,00	2.079,00
10	13.A00.A40.005 FORMAZIONE DI VESPAIO-DRENAGGIO CONTRO LE MURATURE INTERRATE PRECEDENTEMENTE IMPERMIABILIZZATE, ESEGUITO PREVIA FORNITURA E POSA DI LASTRA DI POLISTIROLO ESPANSO, SPESS. CM. 2 DA APPOGGIARSI A PROTEZIONE DELL'IMPERMIABILIZZAZIONE, CON LA FORNITURA E POSA A SECCO DI BLOCCHI CAVI DI CLS, CON FORI VERTICALI, SPESS. 10/15 CM. APPOGGIATO AL POLISTIROLO, IN OPERA COMPRESO SUCCESSIVO RIEMPIMENTO/SOSTEGNO DELLA MURATURA A SECCO CON TERRA NATURALE. 1 TAV.9-PERIMETRALE ESTERNO EDIFICIO {89.24 + 2.23 + 4.93 + 2.23 + 3.87 + 1.00 + 0.30 + [4 x (3.18 + 8.09 + 3.18)] + (3.18 + 4.26 + 9.80)} x 1.15 2 TAV.9-PERIMETRALE INTERNO GARAGE [(8.57 + 8.57 + 6.00) x 4] x 1.15	205,67 106,44		
Totale articolo : 13.A00.A40.005 MQ.		312,11	12,00	3.745,32
11	13.A20.A00.005 VESPAIO ESGUITO TRAMITE FORNITURA, POSA E STESA DI GHIAIA GROSSA PER LO SPESS. DI CM. 25, COSTIPAZIONE/RIEMPIMENTO TO ESEGUITO CON GHIAIA MISTA NATURALE O MATERIALE STABILIZZATO PER LO SPESSORE DI CM. 5, SPESSORE TOTALE CM. 30, IN OPERA COMPRESA STENDITURA E COSTIPATURA A MANO O MACCHINA E CON SBADACCHIATURE A MANO. 1 VESPAIO INTERNO GARAGE {[(8.57 x 6.00) x 4] + (5.30 x 4.80)} x 0.30	69,34		
Totale articolo : 13.A20.A00.005 mc.		69,34	20,00	1.386,72
Totale Classe : B			euro	58.276,34
a riportare euro				74.985,13

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 7/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	74.985,13
C - AEREAZIONI - FOGNATURE - CANNE				
12	21.A00.B10.001 FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI IN PVC PESANTE, DIAM. 200, CON BICCHIERE, PER FOGNATURA ORIZZONTALE, COMPRESI I PEZZI SPECIALI (BRAGHE, CURVE, ECC..) ED ESCLUSE LE EVENTUALI DEMOLIZIONI, SCAVI E REINTERRI, COMPRESA LA FORMAZIONE DI BAULETTO IN CALCESTRUZZO MAGRO, POSATA A PERFETTA LIVELLETTA. 1 FOGNATURA CENTRO STRADA 98.80 + (2.30 x 5)			
		110,30		
	Totale articolo : 21.A00.B10.001 ml.	110,30	32,00	3.529,60
13	21.A00.B10.005 FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI IN PVC PESANTE, DIAM. 160, CON BICCHIERE, PER FOGNATURA ORIZZONTALE, COMPRESI I PEZZI SPECIALI (BRAGHE, CURVE, ECC..) ED ESCLUSE LE EVENTUALI DEMOLIZIONI, SCAVI E REINTERRI, COMPRESA LA FORMAZIONE DI BAULETTO IN CALCESTRUZZO MAGRO, POSATA A PERFETTA LIVELLETTA. 1 FOGNATURA DI COLLEGAMENTO 2.45 + (11.15 x 4)			
		47,05		
	Totale articolo : 21.A00.B10.005 ml.	47,05	26,00	1.223,30
14	21.A00.B10.010 FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI IN PVC PESANTE, DIAM. 120, CON BICCHIERE, PER FOGNATURA, PLUVIALI, ESALATORI, PER CONDOTTE VERTICALI O ORIZZONTALI, CON GIUNTI SIGILLATI IN COLLANTE, STAFFE IN FERRO PER OGNI GIUNTO SE VERTICALI E BAULETTO IN CALCESTRUZZO MAGRO SE ORIZZONTALE, COMPRESI I PEZZI SPECIALI (BRAGHE, CURVE, ECC..) ED ESCLUSE LE EVENTUALI DEMOLIZIONI, SCAVI E REINTERRI. 1 COLL. BAGNI,CUCINE,COLL. CODITOIE 33.05 + (0.30 x 40) + (1.70 x 9) + (6.60 x 8) + (15.40 x 3) + (13.00 x 3) + 31.80 + (0.40 x 10)			
		234,15		
	Totale articolo : 21.A00.B10.010 ml.	234,15	18,00	4.214,70
15	21.A00.B10.015 FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI IN PVC PESANTE, DIAM. 100, CON BICCHIERE, PER FOGNATURA, PLUVIALI, ESALATORI, PER CONDOTTE VERTICALI O ORIZZONTALI, CON GIUNTI SIGILLATI IN COLLANTE, STAFFE IN FERRO PER OGNI GIUNTO SE VERTICALI, COMPRESI I PEZZI SPECIALI (BRAGHE, CURVE, ECC..) ED ESCLUSE LE EVENTUALI DEMOLIZIONI, SCAVI E REINTERRI. 1 VERTICALE BAGNI CON SFIATO AL TETTO (0.40 + 5.70 + 1.60) x 9			
		69,30		
	Totale articolo : 21.A00.B10.015 ml.	69,30	16,00	1.108,80
a riportare euro				85.061,53

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 8/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	85.061,53
C - AEREAZIONI - FOGNATURE - CANNE				
16	21.B00.A00.005 FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI IN PVC PESANTE, DIAM. 100, CON BICCHIERE, PER CONDOTTE VERTICALI O ORIZZONTALI DI ESALAZIONE O ASPIRAZIONE, CON GIUNTI SIGILLATI IN COLLANTE, STAFFE IN FERRO PER OGNI GIUNTO SE VERTICALI, COMPRESI I PEZZI SPECIALI (BRAGHE, CURVE, ECC..) ED ESCLUSE LE EVENTUALI DEMOLIZIONI E QUANTO OCCORRENTE. 1 ASPIRAZIONI CUCINE (0.40 + 5.70 + 1.60) x 9			
		69,30		
	Totale articolo : 21.B00.A00.005 ML.	69,30	16,00	1.108,80
17	21.P08.A49.015 SIFONI TIPO FIRENZE IN PVC RIGIDO PER FOGNATURE, TIPO 303 CONFORMI ALLE NORME UNI 7447/85, IN OPERA COMPRESO POZZETTO DI CEMENTO 40X40 CM. CON COPERCHIO CARRABILE, DIAMETRO ESTERNO CM. 16 1 SIFONI ABITAZIONI 9			
		9,00		
	Totale articolo : 21.P08.A49.015 cad.	9,00	50,00	450,00
18	21.P08.N40.005 PROVVISTA DI CHIUSINO SIFONATO CARRABILE IN PVC RIGIDO ANTIURTO PER RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUA DEI PLUVIALI, IN OPERA COMPRESO RINCALZO IN CALCESTRUZZO MAGRO, DIMENSIONI CM.15X15-SCARICO DIAMETRO CM.10. 1 PER PLUVIALI 38			
		38,00		
	Totale articolo : 21.P08.N40.005 cad.	38,00	30,00	1.140,00
19	21.P08.N65.010 FORNITURA DI CADITOIE O CHIUSINI CON TELAIO IN PVC ANTIURTO, CON PORTATA MINIMA GARANTITA DI QL.10-11 DI CARICO CONCENTRATO, ADATTI PER MARCIAPIEDI, CORTILI, IMPIANTI SPORTIVI,AREE VERDI. COMPRESO POZZETTI IN CEMENTO ,DIMENSIONI CM. 40X40, COMPLETE DI GRIGLIA IN FERRO ZINCATO E PARETE SIFONANTE, IN OPERA COMPRESO RINCALZO DI CALCESTRUZZO MAGRO. 1 CADITOIE 20			
		20,00		
	Totale articolo : 21.P08.N65.010 cad.	20,00	40,00	800,00
a riportare euro				88.560,33

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 9/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	88.560,33
C - AEREAZIONI - FOGNATURE - CANNE				
20	22.A00.B16.005 POSA IN OPERA DI CANNA FUMARIA FORMATA DA ELEMENTI AUTOPORTANTI COMPOSTI DA CAMICIA ESTERNA IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO VIBROCOMPRESSO E DA CAMICIA INTERNA IN ELEMENTI IN REFRATTARIO, PER SEZIONI CIRCOLARI, QUADRATE O RETTANGOLARI, COMPRESO LA POSA DEI PEZZI SPECIALI, CON GIUNTI SIGILLATI IN CEMENTO, STAFFE E COLLARINI IN FERRO: PERSEZIONI INTERNE FINO A .1200 1 CANNE FUMARIE 9 x 6,00			
		54,00		
Totale articolo : 22.A00.B16.005 ml		54,00	28,00	1.512,00
21	22.A05.C01.005 RICOSTRUZIONE DI COMIGNOLI IN MURATURA COME ESISTENTI O COME PROGETTO O INDICAZIONE D.L., IN MURATURA CON COPERTURA IN PIETRA, COMPRESO PONTEGGI E QUANTO OCCORRENTE. 1 COMIGNOLI 9			
		9,00		
Totale articolo : 22.A05.C01.005 cad.		9,00	180,00	1.620,00
22	22.A10.CO1.010 FORNITURA E POSA IN OPERA DI COMIGNOLI DI LATERIZIO OCCORRENTI PER SFIATI DI BAGNI E CUCINE, COMPRESO PONTEGGI E QUANTO OCCORRENTE. 1 COMIGNOLI VENTILAZIONE-SFIATI 2 x 9			
		18,00		
Totale articolo : 22.A10.CO1.010 cad.		18,00	76,00	1.368,00
Totale Classe : C			euro	18.075,20
a riportare euro				93.060,33

Codice Progetto: ESEMPIO

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 11/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	153.606,93
D - MURATURE PORTANTI E DI TAMPONAMENTO				
3	MURO DI SPINA INTERNO ABITAZIONI 2 PIANI [(0,45 + 1,32 + 3,07) x 2,80] x 9 x 2	243,94		29.469,60
4	SOTTOTETTO-SOSTEGNO TRAVE DI COLMO [(2,80 ÷ 2) x 8,20 x 9] + [4 x (2,50 x 2,30)]	126,32		
Totale articolo : 05.E00.A30.001 MQ.		654,88	45,00	
25	05.E00.A50.001 COSTRUZIONE DI MURATURA PORTANTE ESEGUITA CON BLOCCO SEMIPIENO IN LATERIZIO ALLEGGERITO IN PASTA 'POROTON' SERIE 800, AVENTE PESO SPECIFICO APPARENTE PARI A CIRCA 800KG/MC. E PERCENTUALE DI FORATURA MINORE -UGUALE AL 45% E CONFORME AL D.M. 20/11/1987, ESEGUITA REGOLA D'ARTE SECONDO LE PRESCRIZIONI DEL 'CONSORZIO POROTON ITALIA' IN PARTICOLARE I GIUNTI INTERROTTI DOVRANNO ESSERE IN MALTA CEMENTIZIA APPLICATA IN DUE STRISCE DISTANZIATE DI CIRCA 2 CM., PROTEZIONE IN CORSO D'OPERA DAL RIEMPIMENTO DEI FORI CON ACQUA METEORICA ,CHIUSURA DELL'ULTIMO CORSO RASANDO LA SUPERFICIE FORATA CON MALTA CEMENTIZIA.IN OPERA COMPLETO DI VOLTINI SOPRA APERTURE ,PEZZI SPECIALI PER MAZZETTE DI PORTE E FINESTRE,PONTEGGI E QUANTO ALTRO OCCORRENTE: - MISURATO VUOTO PER PIENO, CON BLOCCHI DI DIMENSIONI NOMINALI 18X25X19 CM, SPESSORE CM. 18, 1 PRIMO GARAGE P.T. (4,82 x 3,10) + (5,48 x 3,20) + (3,37 x 3,20)	43,26		1.643,88
Totale articolo : 05.E00.A50.001 MQ.		43,26	38,00	
Totale Classe : D			euro	91.660,08
a riportare euro				184.720,41

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 12/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	184.720,41
E - PILASTRI, TRAVI, CORDOLI				
26	04.C00.A01.001 COSTRUZIONE DI CORDOLI IN CEMENTO ARMATO A SEZIONE RETTANGOLARE O QUADRATA, COMPRESO CASSERI E ARMATURA DI SOSTENO E LORO SUCCESSIVA RIMOZIONE, PULIZIA ED ACCATASTAMENTO, CON CALCESTRUZZO DI CEMENTO RCK 200, FERRO FEB44K, COMPRESO RINFORZO CON AGGIUNTA DI FERRO TONDO PER ARCHITRAVI E TRAVI DI LUCE NON SUPERIORE A M. 2.00, COMPRESO VIBRATURA E QUANTO OCCORRENTE. CORDOLI- ARCHITRAVI SOLAI PIANO PRIMO E 1 SOTTOTETTO $\{(9,62 \times 0,26 \times 0,20) + [(8,62 \times 0,26 \times 0,20) \times 9] + [2 \times (3,53 \times 0,29 \times 0,20) \times 9] + (8,10 \times 0,30 \times 0,20 \times 9) + (3,83 \times 0,21 \times 0,20 \times 9) + \{(14,27 \times 4) + 7,26\} \times 0,21 \times 0,20\} \times 2$	33,49		
Totale articolo : 04.C00.A01.001 MC.		33,49	130,00	4.353,70
27	04.C00.B01.001 COSTRUZIONE DI PILASTRI IN CEMENTO ARMATO A SEZIONE RETTANGOLARE O QUADRATA, COMPRESO CASSERI E LORO SUCCESSIVA RIMAZIONE, PULIZIA ED ACCATASTAMENTO, CON CALCESTRUZZO DI CEMENTO RCK 200, FERRO FEB44K, COMPRESO VIBRATURA E QUANTO OCCORRENTE. 1 PILASTRI GARAGE P.T. E ABITAZIONE 2 PIANI $\{[(0,25 + 2,40) + (0,25 + 3,70) \times 0,30 \times 0,30] \times 4\} + \{[(0,25 + 5,70) \times 0,20 \times 0,20] \times 18\}$ 2 PILASTRI INGRESSI CONDOMINIALI $[(0,30 \times 0,30 \times 2) + (1,30 \times 0,20 \times 2) + (0,50 \times 0,20)] \times 2,40$	16,31 1,92		
Totale articolo : 04.C00.B01.001 MC.		18,23	200,00	3.646,00
28	04.C00.D01.001 COSTRUZIONE DI SOLETTE PIENE E TRAVI IN CEMENTO ARMATO A SEZIONE RETTANGOLARE O QUADRATA, ANCHE CON SBALZI AGLI ESTREMI, COMPRESO CASSERI E ARMATURA DI SOSTENO E LORO SUCCESSIVA RIMOZIONE, PULIZIA ED ACCATASTAMENTO, CON CALCESTRUZZO DI CEMENTO RCK 200, FERRO FEB44K, COMPRESO VIBRATURA E QUANTO OCCORRENTE. 1 TRAVE CORNICIONE GARAGE $[(6,00 \times 0,84 \times 0,20) \times 2 \times 4] + (0,50 \times 5,18 \times 0,20 \times 2) + (4,73 \times 0,54 \times 0,20)$ 2 BALCONI $3,18 \times 1,00 \times 0,20 \times 9$ 3 CORNICIONE ABITAZIONI $(7,44 + 4,26) + [(14,45 + 8,09) \times 4] \times 0,60 \times 0,20$ 4 ABBAINI E TRAVI - TR3 - TAV.11 $[(4,00 \times 1,60 \times 0,16) \times 9] + [(2,00 \times 0,30 \times 0,80) \times 18]$ 5 PENSILINA INGRESSO CONDOMINIALE $1,60 \times 1,90 \times 0,20$	9,61 5,72 22,52 17,86 0,61		
a riportare euro				200.041,71

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 13/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	200.041,71
E - PILASTRI, TRAVI, CORDOLI				
Totale articolo : 04.C00.D01.001		MC.	56,32	130,00
29	04.C00.E01.001 MAGGIORAZIONE PER ESECUZIONE A VISTA DI TRAVI E SOLETTE PIENE, COMPRESO DI OGNI ONERE. 1 CORNICIONI FACCIA A VISTA [(6,00 x 0,35) x 2 x 4] + (0,35 x 5,18 x 2) + (4,73 x 0,35) + (3,18 x 1,00 x 9) + (7,44 + 4,26) + [(14,45 + 8,09) x 4] x 0,60 2 SOLETTA BALCONI 36,46 3 PENSILINA INGRESSO CONDOMINIALE 1,90 x 1,60		116,50 36,46 3,04	
Totale articolo : 04.C00.E01.001		MQ.	156,00	8,00
30	07.A10.A01.001 COSTRUZIONE DI SOLAIO PIANO COSTITUITO DA TRAVETTI PREFABBRICATI E BLOCCHI DI LATERIZIO, COMPRESO ARMATURA DI SOSTEGNO, FERRO FEB44K PER TRAVETTI E ROMPIRATTA, CALCESTRUZZO DI CEMENTO RCK 150, GETTO, DISARMO, IN OPERA. SOVRACCARICO UTILE 300KG/MQ. SPESSORE CM. 16+4. 1 SOLAI PIANO PRIMO E SOTTOTETTO {[(3,99 + 2,80) x 3,53] + (2,88 x 8,10)} x 9 x 2		851,34	
Totale articolo : 07.A10.A01.001		MQ.	851,34	40,00
31	07.B10.A01.001 FORNITURA E POSA IN OPERA DI SOLAIO IN LASTRE DI CEMENTO ARMATO PRECOMPRESSO DELLA LARGHEZZA DI CM. 120 E ALTEZZA 20-22 CM., PER LUCI DA 3 M. A 7 M., POSATI IN OPERA CON L'AUSILIO DI GRU O CARRO GRU, SOVRACCARICO UTILE 300 KG/MQ., COMPRESO QUANTO OCCORRENTE. 1 TAV.9-SOLAIO PIANO TERRA {9 x [(9,77 x 7,41) + (0,30 x 3,48)]} + (2,25 x 4,93)		672,05	
Totale articolo : 07.B10.A01.001		MQ.	672,05	40,00
Totale Classe :			E	euro
				77.504,90
a riportare euro				262.225,31

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 14/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	262.225,31
F - TETTO - TETTOIE				
32	08.C00.A00.001 COSTRUZIONE DI TETTO IN LEGNO QUATTRO FILI SIA PER LA GROSSA CHE PER LA PICCOLA ORDITURA, COMPRESO PIASTRE E ZANCHE DI FERRO, BULLONERIA, PER L'ANCORAGGIO, SEZIONI DI MASSIMA DELLE TRAVI ED INTERASSI: - TRAVI DI COLMO CM. 30X30; -STAFFONI/PUNTONI CM. 8X20 INTERASSE 80 CM. - LISTELLI CM. 4X5 INTERASSE 28/35 CM. COMPRESO: - FORNITURA E POSA DI MATERIALE DI COIBENTAZIONE IN PANNELLI AUTOPORTANTI PREDISPOSTI PER LA COPERTURA IN COPPI, O TEGOLE PIANE, O DOPPIA ROMANA, TIPO TERMOTETTO O ISOTOP O LARIPAN DELLO SPESSORE DI CM. 6 DA FISSARSI ALLA ORDITURA ESISTENTE PREDISPOSTA PER TALE SCOPO ANCHE CON NUOVI ELEMENTI, COMPRESA SIGILLATURA DEI PANNELLI; - FORNITURA E POSA DELLE TEGOLE DI LATERIZIO TIPO COPPI,PIANA, DOPPIA ROMANA; - FORNITURA E POSA DI NUOVI COLMI DEL TIPO VENTILATO; - FORNITURA E POSA DI ZANCHE DI ANCORAGGIO TEGOLE; - FORNITURA E POSA DI RETE ANTI PICCIONI; - FORNITURA E POSA DI TRE FILE DI GANCI FERMANEVE IN FERRO ZINCATO; COMPRESA OGNI ALTRA PROVVISTA,COMPRESO PONTEGGI, MEZZI DI SOLLEVA 1 TETTO ABITAZIONI (6.35 x 2 x 7.44) + (6.35 x 2 x 14.45 x 4) 2 TETTO BASSO (4.98 x 2 x 6.00*4) + (2.30 x 5.00) + (4.14 x 5.20) + (2.68 x 2.53)			
		828,55		
		278,85		
	Totale articolo : 08.C00.A00.001 MQ.	1.107,40	65,00	71.981,00
Totale Classe :		F	euro	71.981,00
a riportare euro				334.206,31

Codice Progetto: ESEMPIO

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 16/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	347.440,19
H - TRAMEZZI, SETTI, DIVISORI				
36	05.A20.A00.001 MURATURA IN MATTONI DOPPIOUNI, 24X12X12, LEGATI CON MALTA CEMENTIZIA, SPESSORE CM. 12, IN OPERA COMPRESI PONTEGGI, SFRIDO, MANOVALANZA E QUANTO OCCORRENTE. 1 DIVISORI GARAGE E LAVANDERIE FRA UNITA' AB. {[(2,93 x 2) x 2,40]+[(6,03 + 2,40) x 2,92]} x 9 2 DELIMITAZIONE BALCONI P.T. [(9,40 x 4) + 4,30] x 1,20	348,12 50,28		
Totale articolo : 05.A20.A00.001 MQ.		398,40	20,00	7.968,00
37	05.A30.A10.055 COSTRUZIONE DI TRAMEZZI IN MATTONI FORATI 24X24X8, SPESS. CM. 8, LEGATI CON MALTA DI CALCE, IN OPERA COMPRESO MALTA, SFRIDO, PONTEGGI E QUANTO OCCORRENTE. 1 TRAMEZZE INTERNE ABITAZIONI [(2,95 + 3,94 + 0,50 + 1,78) x 2,80 x 9] + {[(3,60 x 2) + (2,95 x 2) + 2,75 + 1,63] x 2,80 x 9}	671,58		
Totale articolo : 05.A30.A10.055 mq.		671,58	15,00	10.073,70
38	05.A30.A10.085 TRAMEZZI IN MATTONI FORATI 24X24X12, SPESSORE CM. 12, LEGATI CON MALTA DI CALCE, IN OPERA COMPRESO MALTA, SFRIDO, PONTEGGI E QUANTO OCCORRENTE. 1 DIVISORI GARAGE E LAVANDERIA UNITA' AB. (5,73 + 2,40) x 2,40 x 9	175,61		
Totale articolo : 05.A30.A10.085 mq.		175,61	18,00	3.160,98
Totale Classe : H			euro	21.202,68
a riportare euro				368.642,87

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 17/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	368.642,87
I - MPIANTO IDRICO-GAS				
39	11.C01.A05.005 COSTRUZIONE IMPIANTO IDRICO CONDOMINIALE COMPRENDENTE: - ACCESSI AGLI UFFICI DELLA DITTA EROGATRICE DEL SERVIZIO PER CONCORDARE LE MODALITA' DI INTERVENTO E LA QUALITA' DEI LAVORI; - COSTRUZIONE DI APPOSITO VANO PER IL CONTATORE CONDOMINIALE; - LINEE DAL VANO CONTATORE CONDOMINIALE AI PUNTI DI EROGOZIONE DELLE SINGOLE UNITA' IMMOBILIARI COMPRESO DI INSTALLAZIONE DI CONTATORI PERSONALE; - OPERE MURARIE, SCAVI, ASSISTENZE E QUANTO OCCORRENTE. A CORPO 1 IMPIANTO IDRICO CONDOMINIALE 1	1,00		
Totale articolo : 11.C01.A05.005 cad.		1,00	4.000,00	4.000,00
40	11.C80.B01.010 IMPIANTO IDRICO, IGIENICO SANITARIO, GAS PER SINGOLO ALLOGGIO. Linee di adduzione per acqua e gas metano dal contatore, o dal sezionatore dell'unità immobiliare se presente, agli apparecchi di utilizzo, realizzate sotto traccia, nel rispetto della normativa vigente, in polietilene alveolare e/o rame o multistrato, coibentate. Le linee del gas metano ove previsto dovranno essere realizzate nel più assoluto rispetto delle vigenti normative. Ogni locale di utilizzo dovrà essere fornito di saracinesca di intercettazione, l'impianto idrico dovrà essere fornito di rubinetto di scarico e contatore per ogni unità abitativa. a)- Impianto igienico sanitario, ogni unità abitativa avrà gli accessori risultanti graficamente dall'allegato elaborato grafico, in linea di massima dovrà essere realizzato per l'utilizzo delle seguenti dotazioni: - Bagno di servizio (se presente): doccia 75x95, attacco e scarico lavatrice, lavabo su colonna, vaso con cassetta e bidet in porcellana bianca bianca o a colori tenui; - b 1 IMPIANTO IDRICO SANITARIO,GAS 9	9,00		
Totale articolo : 11.C80.B01.010 cad.		9,00	3.800,00	34.200,00
a riportare euro				406.842,87

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 18/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	406.842,87
I - MPIANTO IDRICO-GAS				
41	11.D01.A05.005 IMPIANTO DEL GAS CONSISTENTE IN: - ACCESSI PRESSO GLI UFFICI PER CONCORDARE LE MODALITA' DI INTERVENTO ED LA QUALITA' DEI LAVORI; - COSTRUZIONE VANO CANTATORI DEL GAS; - LINEE DAL VANO CONTATORI DEL GAS ALLE SINGOLE UNITA' INTERRATE NEL GIARDINO, PREVIA ESECUZIONE DI APPOSITA INCASSETTATURA PROTETTA ED AERATA SULLE FACCIE DEGLI EDIFICI O SULLE MURATURE DELLE PARTI COMUNI, INTUBATE ED OPPURTUNAMENTE AREATE SE PASSANTI ALL'INTERNO DELLE UNITA' IMMOBILIARI E FINO AI PUNTI DI EROGAZIONE PREVISTI INDICATI DAL DIRETTORE LAVORI; IL TUTTO NEL RISPETTO DELLE INDICAZIONI DELLA DITTA EROGATRICE E DELLE NORME DI LEGGE. COMPRESI SCAVI E REINTERRI, DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI. A CORPO 1 IMPIANTO GAS CONDOMINIALE 1			
		1,00		
	Totale articolo : 11.D01.A05.005 cad.	1,00	4.000,00	4.000,00
Totale Classe : I euro				42.200,00
a riportare euro				410.842,87

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 19/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	410.842,87
L - IMPIANTO RISCALDAMENTO				
42	11.A60.B01.005 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO SINGOLO PER ALLOGGIO. L'impianto di riscaldamento, indipendente per tutte le unità immobiliari previste, sarà a circolazione forzata, da realizzarsi nel rispetto delle norme di legge vigenti, fornito in opera funzionante con in linea di massima con i seguenti componenti per ogni alloggio: - KIT con staffe di montaggio per caldaia elettronica Hermann Habitat2 camera stagna con kit scarico sdoppiato, funzionante a gas metano, capacità 24 Kw/h, con produzione istantanea di acqua calda, completa di quanto occorrente; - Numero di collettori occorrenti in rapporto alla dimensione ed alla conformazione delle unità immobiliari (grandi superfici o poste su più piani) - tubazioni di mandata e ritorno per collegare gli elementi radianti, i collettori e caldaie, coibentate, in polietilene alveolare o multistrato o in rame; - radiatori in ghisa preverniciato nel numero occorrente compresa raccorderai, staffe e quanto accorrente; - funzionamento intermittente tramite cronotermostato elett			
1	IMPIANTI RISCALDAMENTO			
9		9,00		
Totale articolo : 11.A60.B01.005 cad.		9,00	4.500,00	40.500,00
Totale Classe : L			euro	40.500,00
a riportare euro				451.342,87

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 20/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	451.342,87
M - IMPIANTO ELETTRICO-TV-TELEFONO				
43	<p>11.E01.B00.001</p> <p>IMPIANTO ELETTRICO E TELEFONICO CONDOMINIALE PER VILLETTE A SCHIERA E PREDISPOSIZIONE CANALIZZAZIONI PER OGNI UNITA' IMMOBILIARE, COMPRESO DI OPERE MURARIE ED ASSISTENZE COMPRENDENTE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ACCESSI PRESSO GLI UFFICI DELL'ENTE EROGATORE PER CONCORDARE LE MODALITA' DI INTERVENTO ED I LAVORI RICHIESTI; - REALIZZAZIONE DI VANO CONTATORI; - REALIZZAZIONE DI LINEA SOTTO TRACCIA CON TUBAZIONE IDONEA FRA IL VANO CONTATORI E GLI EDIFICI SIA PER LE PARTI COMUNI CHE PER LE SINGOLE UNITA' IMMOBILIARI; - REALIZZAZIONE ED INSTALLAZIONE DI QUADRO ELETTRICO OCCORRENTE COMPLESSIVAMENTE SIA PER LE PARTI COMUNI CHE PER LE UNITA' IMMOBILIARI COMPLETO DI INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI E QUANTO OCCORRENTE IN BASE ALLA NORMATIVA VIGENTE; - REALIZZAZIONE DI MESSA A TERRA A NORMA DI LEGGE, COMPRESI DISPERSORI E SCAVI; - ILLUMINAZIONE DEGLI ACCESSI, CORTILE E GIARDINI CONDOMINIALE CON PALI BASSI MUNITI DI LAMPAD E A BASSO CONSUMO E COMANDATE DA APPARECCHIO CREPUSCOLARE IN NUMERO SUFFICIENTE (MINIMO 6); - INSTALLAZIONE DI N.3 PRES <p>1 CONDOMINIALE,ALLACCI</p> <p>1</p>			
		1,00		
	Totale articolo : 11.E01.B00.001 cad.	1,00	8.000,00	8.000,00
44	<p>11.E80.A01.005</p> <p>IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO ALLOGGIO</p> <p>Descrizione generale.</p> <p>Qualora sia obbligatorio il progetto questo sar? a carico dell'Impresa Appaltatrice.</p> <p>L'impianto sar? realizzato sottotraccia con tubazioni di tipo pesante, la sezione minima dei cavi sar? di 1 ,5 mmq., collegato alla messa a terra condominiale. I cavi saranno adeguatamente protetti contro cortocircuiti e sovraccarichi mediante appositi interruttori magnetotermici. Sar? anche realizzata la protezione contro i contatti indiretti mediante interruttori differenziali con adeguata soglia di intervento .Per quanto non specificato si far? riferimento all'ultima norma CEI 64-B. I frutti saranno del tipo Wimar idea.La citofonia sar? del tipo Urmet.</p> <p>Le autorimesse saranno dotate di puno luce interrotto e di presa 10A.</p> <p>Le abitazioni, avranno circa 45 fra punti luce e prese oltre ad una presa telefono ed una TV per camera.</p> <p>Predisposizione (tracce) impianto di allarme.</p> <p>IN OPERA FUNZIONANTE COMPRESO OPERE MURARIE,ASSITENZA E MANOVALANZA E CERTIFICAZIONE FIN</p> <p>1 ALLOGGI</p> <p>9</p>			
		9,00		
a riportare euro				491.742,87

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 21/35

[illegible]

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 22/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	491.742,87
N - INTONACI				
45	06.C10.A10.001 INTONACO CIVILE COMPLETO PER INTERNI, COSTITUITO DA: 1)- RINZAFFO ESEGUITO CON MALTA DI CALCE IDRAULICA SPENTA O DI CALCE IDRAULICA MACINATA, SU PARETI, SOLAI, SOFFITTI, TRAVI, ECC, SIA IN PIANO CHE IN CURVA, COMPRESA L'ESECUZIONE DEI RACCORDI NEGLI ANGOLI, DELLE ZANCHE DI SEPARAZIONE TRA PARETI E ORIZZONTAMENTI, E DELLA PROFILATURA DEGLI SPIGOLI IN CEMENTO, TIRATO IN PERFETTO PIANO E FRATTAZZATO, 2)- RIFINITURA INTONACO ESEGUITO SU RINZAFFO, NEI BAGNI E CUCINE:CON MALTA DI CALCE SPENTA O CAOLINO PER INTERNI, NEGLI ALTRI LOCALI: FINITURA IN STUCCO DI SCAGLIOLA, IN PIANO OD IN CURVA, COMPRESA L'ESECUZIONE DEI RACCORDI DELLE ZANCHE E LA PROFILATURA DEGLI SPIGOLI IN CEMENTO. DA ESEGUIRSI IN PIU' FASI DI LAVORAZIONE COME SEGUE: 1)- REALIZZAZIONE DELLE FASCIE SIA ORIZZONTALI CHE VERTICALI E FERMO LAVORI PER CONSENTIRE LA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, IDRAULICI E DI RISCALDAMENTO; 2)- REALIZZAZIONE DELL'INTONACO RUSTICO; 3)- FINITURA DELL'INTONACO A DISTANZA DI ALMENO 20 GIORNI DALL'ULTIMAZIONE 1 SOFFITTI ABITAZIONI $[(3,60 \times 9,20) + (4,60 \times 2,95) + (3,44 \times 1,41) + (1,44 \times 3,44) + (3,60 \times 3,00) + (3,60 \times 4,19) + (3,09 \times 2,95) + (1,75 \times 1,15) + (1,75 \times 0,60) + (2,95 \times 3,10) + (2,28 \times 1,75)] \times 9$ 2 SOFFITTI LAVANDERIE $[(2,93 \times 2,40) \times 8] + (1,96 \times 4,46)$ 3 PARETI ALLOGGI $[(9,20 + 3,60 + 2,95 + 4,60 + 3,44 + 1,41 + 3,44 + 1,44 + 3,60 + 3,00 + 3,60 + 4,19 + 2,95 + 3,00 + 1,75 + 1,75 + 4,93 + 3,09 + 2,95)] \times 2 \times 2,80 \times 9$ 4 PARETI LAVANDERIE E GARAGE $[(2,93 + 2,40 + 2,40 + 6,03) \times 2 \times 2,40 \times 8] + (5,30 + 5,30 + 4,80 + 3,92 + 8,92) \times 2,40$			
		969,22		
		65,00		
		3.358,66		
		596,16		
	Totale articolo : 06.C10.A10.001 mq.	4.989,04	13,50	67.352,04
a riportare euro				559.094,91

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 23/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	559.094,91
N - INTONACI				
46	06.C10.A20.001 INTONACO CIVILE COMPLETO PER ESTERNI, COSTITUITO DA: 1)- RINZAFFO ESEGUITO CON MALTA DI CALCE IDRAULICA SPENTA O DI CALCE IDRAULICA MACINATA, SU PARETI, SOLAI, SOFFITTI, TRAVI, ECC, SIA IN PIANO CHE IN CURVA, COMPRESA L'ESECUZIONE DEI RACCORDI NEGLI ANGOLI, DELLE ZANCHE DI SEPARAZIONE TRA PARETI E ORIZZONTAMENTI, E DELLA PROFILATURA DEGLI SPIGOLI IN CEMENTO, TIRATO IN PERFETTO PIANO E FRATTAZZATO, LA FORNITURA E LA POSA DI RETE PER INTONACO, 2)- RIFINITURA INTONACO ESEGUITO SU RINZAFFO, CON MALTA DI CEMENTO PER ESTERNI, IN PIANO OD IN CURVA, COMPRESA L'ESECUZIONE DEI RACCORDI DELLE ZANCHE E LA PROFILATURA DEGLI SPIGOLI IN CEMENTO. IN OPERA COMPRESO PULIZIA DEGLI SFIDI, PONTEGGI E QUANTO OCCORRENTE. 1 INTONACI ESTERNI 170,84 2 SU PARAPETTI BALCONI P.T. 50,28 x 2			
		170,84		
		100,56		
	Totale articolo : 06.C10.A20.001 mq.	271,40	13,50	3.663,90
Totale Classe : N euro				71.015,94
a riportare euro				562.758,81

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 24/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	562.758,81
0 - SOTTOFONDI-RIEMPIMENTI-MASSETTI				
47	13.A30.A00.005 RIEMPIMENTO ESEGUITO CON GHIAIA MISTA NATURALE O MATERIALE STABILIZZATO, PER SOTTOFONDI CORTILI E STRADE, IN OPERA COMPRESA STENDITURA E COSTIPATURA, CON SBADACCHIATURE A MANO. 1 SOTTOFONDO PER MARCIAPIEDI E CORTILI [54.63 + (8.10 x 7) + (36.41 x 3) + 37.90 + 4.20] x 0.30 2 SOTTOFONDO STRADA ACCESSO CONDOMINIALE 96.24 x 5.00 x 0.30	78,80 144,36		
Totale articolo : 13.A30.A00.005 mc.		223,16	20,00	4.463,20
48	13.B00.A40.010 MASSETTO DI SOTTOFONDO PER PAVIMENTI DELLO SPESSORE DI CM. 4-6, CON ANNEGATA RETE ELETTROSALDATA FILO 5, CON FORMAZIONE DEL PIANO DI POSA TIRATO A FRATTAZZO LUNGO, IMPASTO A KG. 300 DI CEMENTO R 325 CON STRATO SUPERIORE ARRICCHITO A KG. 400 DI CEMENTO, TIRATO A PIANO PERFETTO, ANCHE PER SUPERFICI IN PENDENZA. IN OPERA CON QUANTO OCCORRENTE. 1 LOCALI ABITAZIONI [(3.60 x 9.20) + (4.60 x 2.95) + (3.44 x 1.41) + (1.44 x 3.44) + (3.60 x 3.00) + (3.60 x 4.19) + (3.09 x 2.95) + (1.75 x 1.15) + (1.75 x 0.60) + (2.95 x 3.10) + (2.28 x 1.75)] x 9 2 LAVANDERIE E GARAGE [(2.93 x 2.40) x 8] + (1.96 x 4.46) + (6.03 x 2.93 x 8) + (5.30 x 4.80)	969,22 231,78		
Totale articolo : 13.B00.A40.010 mq.		1.201,00	10,00	12.010,00
49	13.P00.A20.005 FORMAZIONE DI FONDAZIONE PER MARCIAPIEDE RIALZATO O PER RIPRISTINO DI TRATTI DELLO STESSO, COMPRENDE IL SOTTOFONDO IN CALCESTRUZZO CEMENTIZIO, CON RESISTENZA CARATTERISTICA RCK 150, SPESSORE CM. 10, SU STRATO DI GHIAIA VAGLIATA, ESCLUSA LA PAVIMENTAZIONE SOVRASTANTE SIA BITUMINOSA CHE LAPIDEA, IN OPERA CON ANNEGATA RETE ELETTROSALDATA FILO 5 E QUANTO OCCORRENTE. SOTTOFONDO MARCIAPIEDI E INGRESSI 1 AUTORIMESSE [54.63 + (8.10 x 7) + (36.41 x 3) + 37.90 + 4.20]	262,66		
Totale articolo : 13.P00.A20.005 mq		262,66	22,00	5.778,52
Totale Classe : 0			euro	22.251,72
a riportare euro				585.010,53

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 25/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	585.010,53
P - IMPERMIABILIZZAZIONI - ISOLANTI E COIBENTI				
50	26.A00.E60.005 FORNITURA E POSA DI GUAINA LIQUIDA ELASTOMERO BITUMINOSA PER IMPERMEABILIZZAZIONI O REIMPERMEABILIZZAZIONI DI SUPERFICI DI QUALSIASI FORMA E DIMENSIONI, APPLICABILE A RULLO,PENNELLO,CAZZUOLA: SENZA ELASTICO 1 BALCONI (1.30 x 3.18) x 9	37,21		372,10
Totale articolo : 26.A00.E60.005 mq		37,21	10,00	
51	26.A09.E40.005 IMPERMEABILIZZAZIONE DI MURI CONTRO TERRA PREVIA IMPRIMITURA DELLA SUPERFICIE CON PRIMER BITUMINOSO IN FASE SOLVENTE E SUCCESSIVA APPLICAZIONE DI MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA, DELLO SPESSORE DI MM. 4, ARMATA CON TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE PRODOTTO DA FILO CONTINUO E FLESSIBILITA' A FREDDO -10 GRADI CENTIGRADI: CON MEMBRANA DI TIPO NORMALE 1 IMPERMIABILIZZAZIONE MURI FONDAZIONE-TAV.9 {[10.40 + (18 x 10.70) + (9 x 3.13) + 3.58 + (8 x 3.53) + 92.67 + (1.95 x 4.40)] x [0.30 + (2 x 0.95)]} + {(5 .05 + 5.20) x [0.20 + (0.95 x 2)]}	822,85		
Totale articolo : 26.A09.E40.005 mq		822,85	12,00	9.874,20
Totale Classe : P			euro	10.246,30
a riportare euro				595.256,83

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 26/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	595.256,83
Q - OPERE IN FERRO				
52	14.P13.A00.005 FORNITURA E POSA DI CANCELLO DI INGRESSO CARRAIO IN FERRO ZINCATO DI DISEGNO SEMPLICE ,COME DA PROGETTO A DA INDICAZIONI DELLA D.L., AD UNA O DUE ANTE, PREDISPOSTO PER L'AUTOMAZIONE, COMPLETO DI SERRATURA ELETTRICA, ZINCATURA E QUANTO OCCORRENTE. 1 N. 3 CANCELLI INGRESSO CARRAIO,1SCORREVOLE [(3.40 x 2.00)*2] + 4.80 x 2.00	23,20		
Totale articolo : 14.P13.A00.005 mq.		23,20	60,00	1.392,00
53	14.P13.A01.005 FORNITURA E POSA DI CANCELLO DI INGRESSO PEDONALE IN FERRO ZINCATO, A DISEGNO SEMPLICE, COME DA DISEGNO O INDICAZIONI DELLA D.L., AD UNA O DUE ANTE O CON ANTA E PARTE FISSA, COMPLETO DI SERRATURA ELETTRICA, CHIUDIPORTA, ZINCATURA E QUANTO OCCORRENTE. 1 INGRESSO PEDONALE 1.00 x 2.00	2,00		
Totale articolo : 14.P13.A01.005 mq.		2,00	150,00	300,00
54	14.P13.A02.010 FORNITURA E POSA IN OPERA DI CANCELLATA IN FERRO ZINCATO A DISEGNO SEMPLICE, COME PROGETTO O INDICAZIONI DELLA D.L., COME L'ESISTENTE, COMPRESO ZINCATURA E QUANTO OCCORRENTE. 1 NUOVA CANCELLATA TESTATE LOTTO (17.80 + 11.80 + 3.80) x 1.60	53,44		
Totale articolo : 14.P13.A02.010 mq.		53,44	50,00	2.672,00
55	14.P13.D00.005 FORNITURA E POSA IN OPERA DI RECINZIONE COSTITUITA RETE METALLICA PLASTIFICATA FISSATA A PALETTI METALLICI PLASTIFICATI POSTI AD INTERASSE DI CIRCA M. 2 ED OPPORTUNAMENTE INFISSI NEL TERRENO, CEMENTATI E TIRANTATI, COMPRESO SCAVI, MATERIALI ACCESSORI E QUANTO OCCORRENTE. LATI LUNGO CONFINE E DIVISORI GIARDINI ABITAZIONI [(87.35 + 2.50 + 93.50) x 2] + 5.00 x 2.00 x 8	446,70		
Totale articolo : 14.P13.D00.005 mq.		446,70	20,00	8.934,00
Totale Classe : Q			euro	13.298,00
a riportare euro				608.554,83

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 27/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	608.554,83
R - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI				
56	13.D00.A00.001			
	ZOCCOLATURE, RIVESTIMENTO DI FACCIATE, SETTI E PILASTRI ESEGUITO CON LISTELLI DI COTTO DELLO SPESSORE DI CM. 4/6 ANCHE AD ELLE E DELLE DIMENSIONI DI 18/24 H 6 CM. E 18/24+12 H 6 CM.,DA POSARSI CON COLLANTE SU FONDO PREPARATO, IN OPERA COMPRESO MATERIALE, SFRIDO, COLLANTE, PONTEGGI E QUANTO OCCORRENTE.			
	1 RIVESTIMENTO PILASTRI CASE (0.90 + 1.20) x 9 x 5.70	107,73		
2	ZOCCOLATURA EDIFICIO (87.35 + 5.20 + 9.80 + (15.40 x 4) + 3.14 + 3.87 + 2.23 + 0.40) x 0.60	104,15		
Totale articolo : 13.D00.A00.001 MQ.		211,88	30,00	6.356,40
57	13.T23.C90.005			
	FORNITURA E POSA DI MARMETTE AUTOBLOCCANTI ,PER PAVIMENTAZIONI ESTERNE E TAPPETI ERBOSI, IN CALCESTRUZZO PRESSATO E VIBRATO TIPO PORFIDO, COMPRENDENTE LA PROVVISTA E LO STENDIMENTO DELLA SABBIA PER IL SOTTOFONDO DELLO SPESSORE DA CM.5 A CM.10, LA COMPATTAZIONE CON PIASTRA VIBRANTE O CON PESTELLO A MANO, COMPRESO IL RIEMPIMENTO DEI GIUNTI IN SABBIA FINE,DELLO SPESSORE DI CM. 6. PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDI E INGRESSI			
	1 AUTORIMESSE [54.63 + (8.10 x 7) + (36.41 x 3) + 37.9 + 4.20]	262,66		
2	STRADA-CORTILE CONDOMINIALE 96.24 x 5.00	481,20		
Totale articolo : 13.T23.C90.005 mq.		743,86	20,00	14.877,20
58	13.U00.B20.005			
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ZOCCOLINO BATTISCOPA IN CERAMICA H=10 CM., A SCELTA SU VARI CAMPIONI, POSATO A COLLA, COMPRESO QUANTO OCCORRENTE.			
	1 BATTISCOPA ABITAZIONI (15.10 + 25.48 + 9.76 + 13.20 + 13.25 + 15.60 + 5.80 + 8.06) x 9	956,25		
Totale articolo : 13.U00.B20.005 ml.		956,25	8,00	7.650,00
59	13.V00.B10.005			
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI RIVESTIMENTI BAGNI E CUCINE IN PIASTRELLE DI CERAMICA SMALTATA , DIM. 20x20, 20x25 CM. CIRCA, TIPO MARAZZI, CON DISEGNI COORDINATI, COMPRESO JOLLY PER SPIGOLI, DA POSARSI A COLLA SU INTONACO, COMPRESO COLLA, STUCCATURA E QUANTO OCCORRENTE.			
	1 RIVESTIMENTO BAGNI H=2.40 [(1.41 + 3.44 + 2.95 + 3.09) x 2] x 2.40 x 9	470,45		
Totale articolo : 13.V00.B10.005 mq.		470,45	24,00	11.290,80
a riportare euro				648.729,23

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 28/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	648.729,23
R - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI				
60	13.Z00.B00.005 FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN CERAMICA MONOCOTTURA, DIM. 30x30 CM. CIRCA, DI PRIMA SCELTA, TIPO MARAZZI, CON COLLANTE SU PREESISTENTE MASSETTO DI CALCESTRUZZO, POSA ANCHE DIAGONALE, COMPRESO COLLA, STUCCATURA E QUALT'ALTRO OCCORRENTE. 1 LOCALI ABITAZIONE [(3.60 x 9.20) + (4.60 x 2.95) + (3.44 x 1.41) + (1.44 x 3.44) + (3.60 x 3.00) + (3.60 x 4.19) + (3.09 x 2.95) + (1.75 x 1.15) + (1.75 x 0.60) + (2.95 x 3.10) + (2.28 x 1.75)] x 9 2 LAVANDERIE E GARAGE [(2.93 x 2.40) x 8] + (1.96 x 4.46) + (6.03 x 2.93 x 8) + (5.30 x 4.80)	969,22 231,78		
Totale articolo : 13.Z00.B00.005 mq		1.201,00	24,00	28.824,00
61	13.Z00.B05.055 FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN CERAMICA O GRES PER ESTERNI, DIMENSIONI 10x20-15x30,20x20, INGELIVO ED ANTISDRUCCIOLO, DI PRIMA SCELTA 'TIPO MARAZZI', DA POSARSI A COLLA (COMPRESA) SU SOTTOFONDO DI CEMENTO, COMPRESO MANOVALANZA E QUANTO OCCORRENTE. 1 BALCONI 3.18 x 1.30 x 9	37,21		
Totale articolo : 13.Z00.B05.055 mq		37,21	25,00	930,25
Totale Classe : R euro				69.928,65
a riportare euro				678.483,48

Codice Progetto: ESEMPIO

Codice Progetto: ESEMPIO

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 31/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	709.017,66
U - SERRAMENTI-PORTE-CONTROTELA				
66	<p>12.B10.A00.010</p> <p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI MONOBLOCCO FINESTRA, PORTA FINESTRA, AD UNA O DUE ANTE IN LEGNO PINO VERNICIATO NOCE AVENTE LE SEGUENTI CARATTERISTICHE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - STIPITE DI SEZIONE NOMINALE MM. 65 X 56 CON COPRIFILO PREMONTATO E ALLOGGIAMENTO DELL'AVVOLGITORE. - PROLUNGA DI COLLEGAMENTO ALLA GUIDA DELL'AVVOLGIBILE VARIABILE DELLO SPESSORE DI MM. 17. - L'ANCORAGGIO AL CONTROTELAIO AVVIENE PER MEZZO DI VITI FRONTALI COPERTE DA APPOSITI COPRIFORI IN PVC. - GUARNIZIONE DI TENUTA IN GOMMA TERMOPLASTICA SU TUTTO IL PERIMETRO DELLO STIPITE. - GOCCIOLATOIO IN ALLUMINIO ANTICORODAL ALLOGGIATO A PAVIMENTO DI H. CM.2,5 PER LA PORTA-FINESTRA; GOCCIOLATOIO IN ALLUMINIO ANTICORODAL APPLICATO SUL TRAVERSO INFERIORE DELLO STIPITE PER LA FINESTRA. - CONTROTELAIO IN LAMIERA ZINCATA PREDISPOSTO PER L'ANCORAGGIO ALLA MURATURA, COMPLETO DI GUIDA PER L'AVVOLGIBILE DI SUPPORTI PER IL RULLO E DEGLI APPOSITI DISTANZIATORI. - AVVOLGIBILE COSTITUITO DA STECCHE ORIZZONTALI IN PVC AUTOAGGANCIANTI FRA LORO. IL PESO PER MQ ? DI CIRCA <p>1 FINESTRE E PORTE-FINESTRA (18 x 1.00 x 2.40) + (9 x 1.20 x 2.40) + (18 x 0.80 x 1.50) + (9 x 0.80 x 2.40) + (9 x 1.20 x 1.50) + (18 x 1.00 x 1.50)</p>			
	Totale articolo : 12.B10.A00.010 MQ.	151,20	235,00	35.532,00
67	<p>12.F10.B40.010</p> <p>FORNITURA E POSA DI PORTE INTERNE TAMBURATE IMPIALLICCIATE IN NOCE TANGANICA O LACCATE BIANCO, AD UN ANTA, SPESSORE FINITO MM. 45, A DUE PANNELLI TIPO 'DUCALE', COMPLETE DI TELAIO, FERRAMENTA, MANIGLIA IN OTTONE, COPRIFILI REGOLABILI IN BASE ALLO SPESSORE DEL MURO DA 10 A 12 CM. IN OPERA COMPRESO QUANTO OCCORRENTE.</p> <p>1 PORTE INTERNE 9 x 9</p>			
	Totale articolo : 12.F10.B40.010 cad.	81,00	180,00	14.580,00
68	<p>12.H00.A10.001</p> <p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI FINESTRA O PORTA FINESTRA IN ALLUMINIO ANODIZZATO, AD UNA O DUE ANTE, CON PANNELLO CIECO COIBENTATO, COMPRESO DI CARDINI, CONTROTELAIO, CHIUSURA DI SICUREZZA CON SERRATURA A DUE/TRE MANDATE, GOCCIOLATOIO, MANIGLIA.</p> <p>1 PORTE ESTERNE LAVANDERIE 9 x 0.80 x 2.10</p>			
		15,12		
a riportare euro				760.944,06

Computo Metrico Estimativo

Pagina: 32/35

Prog.	Articolo/Descrizione/Misura	Quantità	Prezzo euro	Importo euro
Nr.			riporto euro	760.944,06
U - SERRAMENTI-PORTE-CONTROTELAI				
Totale articolo : 12.H00.A10.001		MQ.	15,12	120,00
69	12.H20.A00.001 FORNITURA E POSA DI PONTE ANTIFUMO REI 120 NELLE DIMENSIONI STANDARD DELLA LARGHEZZA DI 80/105 CM. POSATE IN OPERA TUTTO COMPRESO. 1 PORTE FRA GARAGE E LAVANDERIA 9			1.814,40
			9,00	
Totale articolo : 12.H20.A00.001		CAD.	9,00	200,00
70	12.I30.A00.001 FORNITURA E POSA IN OPERA DI SERRANDA PER GARAGE IN LAMIERA ZINCATA DEL TIPO BASCULLANTE, COMPLETA DI OGNI ACCESSORIO, SERRATURA, RINFORZATA E PREDISPOSTA PER AUTOMATISMO. 1 SERRANDE PER GARAGE (8 x 2.70 x 2.40) + (4.80 x 2.40)			1.800,00
			63,36	
Totale articolo : 12.I30.A00.001		MQ.	63,36	120,00
71	12.M00.A05.005 FORNITURA E POSA IN OPERA DI FINESTRE NELLA FALDA DEL TETTO, TIPO VELUX, COMPLETE DI OGNI ACCESSORIO E TENDINE OSCURANTI. 1 FINESTRE PER SOTTOTETTI 9			7.603,20
			9,00	
Totale articolo : 12.M00.A05.005		cad.	9,00	450,00
72	12.O13.N50.065 FORNITURA E POSA DI PORTONCINI BLINDATI PER INGRESSO ABITAZIONI, COMPLETI DI CONTROTELAI IN FERRO DA POSARSI PREVENTIVAMENTE, AD UN BATTENTE, NELLE MISURE COMMERCIALI, ANTE RIVESTITE IN NOCE TANGANICA, COMPLETI DI SERRATURA, MANIGLIE E POMOLI E QUANTO OCCORRENTE. 1 BLINDATI INGRESSO ABITAZIONI 9			4.050,00
			9,00	
Totale articolo : 12.O13.N50.065		cad.	9,00	500,00
73	12.P00.B30.005 FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTROTELAIO IN ABETE PER PORTE INTERNE, SPESSORE CM. 2,5 E LARGHEZZA 10.CM.. FORNITO DI ZANCHE METALLICHE A MURARE. COMPRESO QUANTO OCCORRENTE. 1 CONTROTELAI PER PORTE INTERNE IN LEGNO 9 x 9			4.500,00
			81,00	
Totale articolo : 12.P00.B30.005		cad.	81,00	35,00
74	12.P10.A00.001 FORNITURA E POSA DI CONTROTELAI IN LEGNO O METALLO PER SERRAMENTI ESTERNI, IN OPERA COMPRESA ASSISTENZA E MANOVALANZA.			2.835,00
a riportare euro				781.732,26

Codice Progetto: ESEMPIO

Riepilo Spesa e Quadro Economico

Classe	Importo	%	Importo I.V.A.	Totale
I INSTALLAZIONE CANTIERE E VARIE	5.000,00	10	500,00	5.500,00
A MOVIMENTI DI TERRA-SCAVI E RIPORTI	11.708,79	10	1.170,88	12.879,67
B OPERE DI FONDAZIONE E VESPAI	58.276,34	10	5.827,64	64.103,98
C AEREAZIONI - FOGNATURE - CANNE	18.075,20	10	1.807,52	19.882,72
D MURATURE PORTANTI E DI TAMPONAMENTO	91.660,08	10	9.166,01	100.826,09
E PILASTRI, TRAVI, CORDOLI	77.504,90	10	7.750,49	85.255,39
F TETTO - TETTOIE	71.981,00	10	7.198,11	79.179,11
G CANALI-GRONDE-LATTONERIE	13.233,88	10	1.323,39	14.557,27
H TRAMEZZI, SETTI, DIVISORI	21.202,68	10	2.120,27	23.322,95
I IMPIANTO IDRICO-GAS	42.200,00	10	4.220,00	46.420,00
L IMPIANTO RISCALDAMENTO	40.500,00	10	4.050,00	44.550,00
M IMPIANTO ELETTRICO-TV-TELEFONO	40.400,00	10	4.040,00	44.440,00
N INTONACI	71.015,94	10	7.101,60	78.117,54
O SOTTOFONDI-RIEMPIMENTI-MASSETTI	22.251,72	10	2.225,18	24.476,90
P IMPERMIABILIZZAZIONI - ISOLANTI E COIBENTI	10.246,30	10	1.024,64	11.270,94
Q OPERE IN FERRO	13.298,00	10	1.329,81	14.627,81
R PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	69.928,65	10	6.992,87	76.921,52
S OPERE IN PIETRA E MARMO	7.584,18	10	758,42	8.342,60
T SCALE	22.950,00	10	2.295,00	25.245,00
U SERRAMENTI-PORTE-CONTROTELAI	76.179,60	10	7.617,97	83.797,57
V FACCIATA-SISTEMA CAPPOTTO-	100.280,88	10	10.028,09	110.308,97
Totali euro	885.478,14		88.547,89	974.026,03
Spese tecniche 30.000,00 C.N.P.A.=1.200	31.200,00	20	6.240,00	37.440,00
Spese Diverse				
INTERMEDIAZIONI	30.000,00	20	6.000,00	36.000,00
ONERI PER ALLACCIAMENTI TECNOLOGICI	20.000,00	20	4.000,00	24.000,00
SISTEMAZIONE AREE A VERDE	10.000,00	20	2.000,00	12.000,00
		0	0,00	0,00
		0	0,00	0,00
Somme a Disposizione dell'Amministrazione				
Sicurezza sul lavoro	6.000,00			
ONERI DI URBANIZZAZIONE E CONCESSIONE	115.000,00			
	0,00			
	0,00			
	0,00			
Imprevisti ed arrotondamenti	45.533,97			
Totale a disposizione	166.533,97			166.533,97
Totale progetto euro				1.250.000,00

Diconsi: Euro *UnMilioneDueCentoCinquantaMila/00*